

Uchwała Nr XIV/89/08
Rady Gminy Kruszyna

z dnia 27 czerwca 2008r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Marka Lisowskiego na działalność Wójta Gminy Kruszyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami/ oraz art. 229 pkt. 3 kpa

Rada Gminy Kruszyna
uchwała co następuje:

§ 1

1. Skargę Pana Marka Lisowskiego uznaje się za niezasadnioną
2. Szczegółowe stanowisko Rady Gminy Kruszyna w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Kruszyna

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Klekot
Marian Klekot

RADCA PRAWNY
Janik
mgr Barbara Janik
OP-C 279

Stanowisko

Rady Gminy Kruszyna w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Marka Lisowskiego na działalność Wójta Gminy Kruszyna.

P. Marek Lisowski w dniu 30 maja 2007 r. nabył od P. Krystyny Kubali i Małgorzaty Grabnej nieruchomość położoną w Widzowie przy ul. Żwirki i Wigury 28.

Autor skargi w dniu 20 lipca 2007 roku zwrócił się do Wójta o wykonanie przyłącza do tej posesji Nr 28 w Widzowie przy ulicy Żwirki i Wigury.

Wójt Gminy w piśmie z dnia 21. 08. 2007 roku udzielił szczegółowych wyjaśnień skarżącemu, podkreślając że poprzedni właściciel nieruchomości położonej przy ul. Żwirki i Wigury 28 nie wyraził zgody na partycypację w kosztach i z tego powodu nie wykonano przyłącza do jego posesji.

Budowa kanalizacji w Widzowie trwała od 20-08-2004 (przekazanie placu budowy) do 26.09.2005 (odbior końcowy). Gmina wykonując inwestycje sieci kanalizacyjnej zrealizowała ustawowy obowiązek wynikający z art. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

W latach 2003- 2005 Wójt Gminy Kruszyna podpisał z mieszkańcami Widzowa umowy na podstawie których Gmina wykonała w miejscowości Widzów sieć kanalizacyjną, wraz z pierwszą studzienką na nieruchomości. Uczestnik inwestycji zobowiązywał się do dokonania wpłaty będącej udziałem w kosztach inwestycji. Takie umowy były zawarte przy udziale Społecznego Komitetu Budowy Kanalizacji Sanitarnej we wsi Widzów. W ramach umowy mieszkańcy dokonywali wpłat na rzecz budowy przyłączy w wysokości 2000 zł. Średni koszt budowy przyłącza w ramach tej inwestycji wyniósł 4000 zł. W ramach programu SAPARD inwestycja została dofinansowana w wysokości 50%, co w prosty sposób wskazuje że przyłącza budowane podczas inwestycji nie były finansowane przez gminę , lecz po połowie przez mieszkańców i SAPARD.

Poprzedni właściciel nieruchomości Widzów ul. Żwirki i Wigury 28, P. Krystyna Kubala nie wywiązał się z umowy zawartej w dniu 01 lipca 2003r. i nie dokonał wpłaty kwoty 2000 zł, tym samym przyłącze do w/w nieruchomości nie zostało zaprojektowane i wykonane..

Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 123 poz. 858 z 2006r. z późn. zm).- „Realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci”.

W tej samej ustawie zdefiniowane zostało również pojęcie przyłącza kanalizacyjnego jako - odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej.

Do dnia 22 kwietnia 2005 r. definicja przyłącza brzmiała następująco: przyłącze kanalizacyjne - odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku - od granicy nieruchomości.

Zmiana ta weszła w życie już po wydaniu pozwolenia na budowę kanalizacji w Widzowie, więc roszczenia odnośnie doprowadzenia odgałęzienia sieci do granicy posesji są bezpodstawne. Pan Lisowski w swoim piśmie stawia także zarzut odstąpienia od zainstalowania trójników na sieci kanalizacyjnej. Przepisy prawne nie obligują zarówno projektanta do zaprojektowania jak i inwestora do ich zamontowania.

Biorąc pod uwagę wspomniane zapisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 123 poz. 858 z 2006r. z późn. zm) oraz zapisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 246 poz. 2104 z 2005r) (art. 31 ust. 2) Gmina Kruszyna nie ma prawnej możliwości finansowania lub współfinansowania przedmiotowego przyłącza.

W dniu 3 września 2007 roku Pan Lisowski zwrócił się z wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji. W dniu 9 października 2007 roku zostały wydane ogólne i techniczne warunki wykonania przyłącza nieruchomości do sieci wodno - kanalizacyjnego. Skarżący odebrał warunki w dniu 12 października 2007 roku.

Warunki techniczne przyłączenia w części dotyczącej przyłącza kanalizacyjnego zostały ustalone w sposób umożliwiający przyłączenie się bezpośrednio w kolektor ściekowy w pasie drogi powiatowej (ul. Żwirki i Wigury) lub włączenie się w część przyłącza biegnącego z posesji sąsiedniej (na terenie pasa drogowego) co pozwoliło by uniknąć prac pod jezdnią ul. Żwirki i Wigury.

W dniu 07.01.2008 Pan Lisowski złożył w Urzędzie Gminy Kruszyna projekt przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego do budynku mieszkalnego przy ul. Żwirki i Wigury 28. Projekt przewiduje odprowadzenie ścieków z posesji wnioskodawcy bezpośrednio do sieci grawitacyjnej w ulicy Żwirki i Wigury, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Urząd Gminy. Jednak do chwili obecnej nie zgłosił zarządcy urządzeń kanalizacyjnych zamiaru wykonania zaprojektowanego przyłącza kanalizacyjnego. Natomiast inwestor w kwietniu br. wykonał i zgłosił do odbioru przyłącze wodociągowe.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Częstochowie w piśmie Nr PINB//0718/III/1/Kr/08 z dnia 30.04.2008 r. informuje, że projekt kanalizacji w Widzowie nie przewidywał zamontowania trójników przy posesjach.

Realizacja inwestycji obejmującej budowę sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami była objęta kontrolą Regionalnej Izby obrachunkowej w Katowicach . na przełomie 2005 i 2006 roku zespół kontrolny dokonał analizy całokształtu prawidłowości wykonania i finansowania zadania i nie stwierdził naruszenia żadnych przepisów w tym zakresie, a przede wszystkim zasad ustawy o finansach publicznych.

Biorąc pod uwagę przedstawione okoliczności sprawy powyższa skarga jest w całości nieuzasadniona.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marian Klekot
Marian Klekot